

**Città Metropolitana di
Reggio Calabria**

Settore 9 "Edilizia"

Servizio "Patrimonio"

Oggetto: Procedura di alienazione, annualità 2024, mediante asta pubblica e previa pubblicazione estratto avviso, dei beni immobili di proprietà dell'Ente, ex art. 58 L. 133/2008.

Comunicazione rinvio a data da destinarsi dell'esperimento asta pubblica per alienazione beni immobili annualità 2024 prevista per il 16.10.2024 alle ore 10:00

PREMESSO:

- Che con Deliberazione del Sindaco Metropolitanano n. 1 del 03.01.2024 è stato approvato il "Piano triennale di Alienazione per le annualità 2024-2025-2026 ed individuazione degli immobili della Città Metropolitana di Reggio Calabria suscettibili di dismissione -Art 58 del D. Lgs n. 112/2008 convertito in Legge n. 133/2008", per l'annualità 2024 che di seguito si riportano:

| ➤ ALIENAZIONE 2024 | | | | | | |
|--|-------------------------|-----------|---------------------|--|---|---------------------------|
| ➤ DESCRIZIONE DEI FABBRICATI INDIVIDUATI IN LOTTI | | | | | | |
| LOTTO N. | DENOMINAZIONE | FG | PART.LLA SUB | CONSISTENZA | INDIRIZZO/COMUNE UBICAZIONE | VALORE ALIENAZIONE |
| 1 | Ex Casa Cantoniera Anas | 20 | 167 sub 1 e 3 | UNITA' COLLABENTE | SS 501 Mongiana-c/da catalisano Grotteria | € 18.970,00 |
| 2 | Ex Casa Cantoniera | 5 | 12 Sub 1e2 | A/4 - 4 vani | c/da FERRA' Grotteria | € 30.772,00 |
| 3 | Ex Casa Cantoniera | 2 | 2 Sub 1 e 2 | A/4-Sub 1 n. 4 vani A/4-Sub 2 n. 4 vani | c/da CROCEFERRATA Grotteria | € 57.200,00 |
| 4 | Fabbricato + Terreno | 2 | 23 1 | C/6-mq 19 mq 380 | c/da CROCEFERRATA Grotteria | € 10.860,00 |



Piazza Italia- 89125 Reggio Calabria



Te.: (+39) 0965 498 111



protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it



https://www.cittametropolitana.rc.it



Città Metropolitana di Reggio Calabria

| | | | | | | |
|---------------|--------------------|------------|---------------------------|------------------------------------|---|---------------------|
| 5 | Ex Casa Cantoniera | 3 | Particella 53 sub 1, 2 | 6.5 vani 129 mq 6.5 vani 125 mq | SP 85 Siderno /Callà Siderno | € 27.590,00 |
| 6 | Appartamento | RC/ 125 | 54 Sub 10 | 7,5-mq 169 | Via Possidonea n. 20/D 1° piano Reggio Calabria | € 163.592,00 |
| TOTALE | | | | | | € 308.984,00 |

ALIENAZIONE 2024

DESCRIZIONE DEI TERRENI INDIVIDUATI IN LOTTI

| LOTTO N. | DENOMINAZIONE | FG | PART.LLA SUB | CONSISTENZA | INDIRIZZO/COMUNE UBICAZIONE | IMPORTO ALIENAZIONE |
|---------------|---------------|----|--------------|-------------|-----------------------------------|---------------------|
| 7 | Terreno | 9 | 995 | Mq 1.400 | <u>Santo Stefano d'Aspromonte</u> | € 6.500,00 |
| 8 | Terreno | 16 | 1285 | Mq 245 | <u>Benestare</u> | € 4.900,00 |
| 9 | Terreno | 16 | 1284 | Mq 180 | <u>Benestare</u> | € 3.600,00 |
| 10 | Terreno | 16 | 1283 | Mq 225 | <u>Benestare</u> | € 4.500,00 |
| 11 | Terreno | 16 | 1282 | Mq 195 | <u>Benestare</u> | € 3.900,00 |
| 12 | Terreno | 16 | 1281 | Mq 225 | <u>Benestare</u> | € 4.500,00 |
| 13 | Terreno | 16 | 1280 | Mq 130 | <u>Benestare</u> | € 2.600,00 |
| 14 | Terreno | 16 | 1279 | Mq 160 | <u>Benestare</u> | € 3.200,00 |
| TOTALE | | | | | | € 33.700,00 |

➤ che alla data 07.10.2024 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte relative all'acquisto dei



Piazza Italia- 89125 Reggio Calabria

Te.: (+39) 0965 498 111



protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it



https://www.cittametropolitana.rc.it



Città Metropolitana di Reggio Calabria

suddetti beni;

- il giorno per l'esperimento della gara era fissato al 16.10.2024 alle ore 10:00;
- che con la nota prot. n. 77265 del 10.09.2024 il Direttore Generale, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento per le Alienazioni dei beni immobili patrimoniali approvato con la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.46 del 29/06/2012, ha nominato il componente della Commissione.

PRESO ATTO che il componente della Commissione, nominato da Direttore Generale, con mail in data 14.10.2024, ha comunicato l'impossibilità a partecipare alle operazioni di gara per il giorno stabilito.

RITENUTO, pertanto, di dover comunicare che l'esperimento della gara viene rimandato a data da destinarsi. La nuova data verrà preventivamente pubblicata sul sito della Città Metropolitana.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Antonio Guido Panella

Il Dirigente

Arch. Giuseppe Mezzatesta



Piazza Italia- 89125 Reggio Calabria

Te.: (+39) 0965 498 111



protocollo@pec.cittametropolitana.rc.it



<https://www.cittametropolitana.rc.it>